



20
22

دليل الدخول إلى خدمات ترخيص مزاولة الأنشطة الهندسية على منصة "تم"

إضافة وتعديل الخبرات السابقة من المشاريع
لمنشأة هندسية

دائرة البلديات والنقل

أكتوبر 2022

يهدف هذا الإجراء إلى إدخال بيانات المشاريع التي تم إنجازها من قبل المنشأة خلال العشر سنوات السابقة لطلب التصنيف المزمع إنشاؤه بالإضافة للمشاريع الجاري تنفيذها. ويعد استكمال بيانات الخبرات السابقة للمشاريع من المتطلبات الأساسية لغرض التصنيف أو ترقية التصنيف أو التجديد أو المحافظة على درجة التصنيف أو لغاية استخدام هذه المشاريع لاحقاً

*** في حالة الفئة المرجوة للتصنيف لا تتطلب خبرات سابقة من المشاريع لا يتم استدعاء الإجراء**

رابط الخدمة : [إضافة وتعديل الخبرات السابقة من المشاريع لمنشأة هندسية](#)

جدول المحتويات

خطوات العملية



بيانات العقد والتنفيذ	03	البيانات العامة لمشروع	02	مصدر المشروع	01
أنشطة المشروع	06	الجدول الزمني للمشروع	05	بيانات المشروع	04
ملخص الطلب	09	تحميل المستندات	08	قيمة الأعمال المنجزة	07
				تأكيد الطلب	10

English

المستندات والشهادات | رخصة المزاولة | سجل و معايير التصنيف | الرخصة الاقتصادية | **لمحة عامة**

منصور تيلرس

يمكنك الاطلاع على بيانات الطلبات التي قدمتها في النظام البلدي الإلكتروني للتصنيف أدناه والقيام بأي إجراءات ضرورية حسب الحاجة

0 منتهي الملاحية | 4 رفقت | 0 قارب على انتهاء الملاحية | 0 في انتظار الدفع | 4 في انتظار مقدم الطلب

التنبيهات | دعوات المهندسين | **المشاريع** | التصنيف | الشهادات | مرفوض / ملغى | طلبات غير مكتملة

تصنيف حسب

رقم المشروع	اسم المشروع	تاريخ البدء	تاريخ الانتهاء	نسبة الإنجاز	حالة المشروع	حالة الإسناد	الإجراءات
C11-2022-3018002-PMM2	asdf	23 يونيو 2022	23 ديسمبر 2022	0%	مرفوض	مسند	
C11-2022-3018002-PMM3	sdfsdf	01 يونيو 2022	01 أكتوبر 2022	100%	مقبول	مسند	
C11-2022-3018002-PMM4	sdsd	01 يونيو 2022	01 نوفمبر 2022	0%	تم تقديم الطلب	مسند	
C11-2022-3018002-PMM1	asdf	03 يونيو 2020	03 يوليو 2021	0%	بانتظار تعديلات مقدم الطلب	غير مسند	

عرض 4 من 4

إضافة مشروع

الشرطة | 999 الإسعاف | 998 الدفاع المدني | 997

لإضافة وتعديل الخبرات السابقة من المشاريع لمنشأة هندسية:

- 1- يتم الضغط على "لمحة عامة"
- 2- يتم الضغط على «المشاريع» من خلال لوحة التحكم.
- 3- لإضافة مشروع يتم الضغط على "إضافة مشروع" ضمن الجزء الخاص بمحفظة المشاريع.

أويمكنكم من خلال الذهاب مباشرة إلى شاشة البحث في منصة تم والبحث عن الخدمة تحت اسم "إضافة وتعديل الخبرات السابقة من المشاريع لمنشأة هندسية"

إضافة وتعديل الخبرات السابقة من المشاريع لمنشأة هندسية

الجهة المسؤولة

دائرة البلديات والنقل
DEPARTMENT OF MUNICIPALITIES
AND TRANSPORT

العنوان

بناية المعمورة (B)، الطابق
السابع، شارع المرور، أبو ظبي

رقم الهاتف

800 555

الموقع الإلكتروني

<https://www.dpm.gov.ae/ar>

البريد الإلكتروني

info@dpm.gov.abudhabi

ساعات العمل

مغلق يفتح غداً

ساعات الخدمة

مفتوح على مدار الساعة

إخفاء التفاصيل

مرحباً بعودتك

في هذا القسم، يمكنك تتبع طلباتك، أو التحقق من حالة طلباتك، أو التخطي وبدء طلب جديد.

طلب جديد

حالة الطلب	إظهار الكل	التصنيف حسب الرقم ...
مسودة	تاريخ إنشاء الطلب: 05 يونيو 2022	الإجراء
قيد التنفيذ	تاريخ تقديم الطلب: 08 يونيو 2022 الرقم المرجعي للطلب: C11-2022-1097206-PM25	متابعة
مقبول	تاريخ تقديم الطلب: 08 يونيو 2022 الرقم المرجعي للطلب: C11-2022-1097206-PM24	حذف
قيد التنفيذ	تاريخ تقديم الطلب: 26 مايو 2022 الرقم المرجعي للطلب: C11-2022-1097206-PM23	الإجراء
بانتظار تعديلات مقدم الطلب	تاريخ تقديم الطلب: 13 مايو 2022 الرقم المرجعي للطلب: C11-2022-1097206-PM22	الإجراء

1- لإضافة مشروع يتم الضغط على "طلب جديد" ضمن الجزء الخاص بمحفظته المشاريع.

2- في حالة الرغبة في الدخول إلى محفظته المشاريع ومتابعة حالة الطلب لمشروع تم إدخاله سابقاً يتم اختيار المشروع والضغط على "الإجراء" والاختيار ما بين "حذف" أو "متابعة".



خدمة إضافة وتعديل الخبرات السابقة من المشاريع لمنشأة هندسية مصدر المشروع

خطوات العملية

- 1 مصدر المشروع
- 2 بيانات المشروع
- 3 الجدول الزمني للمشروع
- 4 أنشطة المشروع
- 5 قيمة الأعمال المنجزة
- 6 تحميل المستندات
- 7 ملخص الطلب
- 8 تأكيد الطلب

الجهة المسؤولة

دائرة البلديات والنقل
DEPARTMENT OF MUNICIPALITIES
AND TRANSPORT

العنوان
بناية المعمورة (B)، الطابق
السابع، شارع المرور، أبوظبي
رقم الهاتف
800 555

الموقع الإلكتروني
<https://www.dpm.gov.ae/ar>

البريد الإلكتروني
info@dpm.gov.abudhabi

ساعات العمل
مغلق يفتح غداً

ساعات الخدمة
مفتوح على مدار الساعة

إلغاء التأكيد

مصدر المشروع

أدخل معلومات المشروع والبيانات العامة وبيانات العقد والتنفيذ المطلوبة لإكمال طلبك.

1 معلومات المشروع

مصدر إدخال المشروع	اختيار
مجال المشروع	اختيار
نطاق عمل المشروع	اختيار
رقم تعريخ المشروع	إدخال

2 البيانات العامة للمشروع

بلد المشروع	اختيار
مدينة المشروع بالإنجليزية	إدخال
مدينة المشروع بالعربية	إدخال
اسم المشروع بالإنجليزية	إدخال
اسم المشروع بالعربية	إدخال
اسم العائل بالإنجليزية	إدخال
اسم العائل بالعربية	إدخال
طبيعة صاحب المشروع	اختيار

3 بيانات العقد والتنفيذ

رقم العقد الرئيسي	إدخال
قيمة أعمال العقد (درهم)	إدخال
أصناف الاستشاري في المشروع (درهم)	إدخال
نوع العقد	اختيار
نطاق الأعمال	اختيار
تم التنفيذ من قبل	اختيار

التالي < إلغاء

صفحة **مصدر المشروع** وتحتوي على ثلاثة أقسام:

- 1- معلومات المشروع
- 2- البيانات العامة للمشروع
- 3- بيانات العقد والتنفيذ

سيتم تفصيل هذه الأجزاء في الصفحات اللاحقة



معلومات المشروع

مصدر إدخال المشروع 1

مجال المشروع

اختيار

إدخال يدوي

نظام تراخيص البناء

رقم تصريح المشروع

إدخال

معلومات المشروع

مصدر إدخال المشروع

إدخال يدوي

نطاق عمل المشروع

مشاريع المباني

مجال المشروع

بناء

بناء

صيانة المباني والديكور

هدم المباني

مشاريع البنية التحتية المتخصصة

مشاريع البنية التحتية

أخرى

البيانات العامة للمشروع

بلد المشروع

معلومات المشروع وتحتوي على مصدر إدخال المشروع ومجال المشروع

1- يتم اختيار **مصدر إدخال المشروع** في حالة إذا كان المشروع مسجل بنظام تراخيص البناء مسبقاً عن طريق إدخال رقم الرخصة أو إدخال بيانات المشروع يدوياً.

2- اختيار **مجال المشروع** (بنية تحتية أو مباني) وبناءً عليه يتم إظهار الأنشطة المختصة لكل مجال. عند تعريف الأنشطة ضمن نطاق الأعمال الرئيسي.



خدمة إضافة وتعديل الخبرات السابقة من المشاريع لمنشأة هندسية

مصدر المشروع

معلومات المشروع

مصدر إدخال المشروع: **نظام تراخيص البناء** (1)

مجال المشروع: **بناء**

نطاق عمل المشروع: **اختيار**

رقم تصريح المشروع: **إدخال**

*مصدر إدخال المشروع: **نظام تراخيص البناء**

*مجال المشروع: **مباني**

رقم المشروع الحالي: * **رقم المشروع غير صحيح** (2)

1- في حال تم اختيار مصدر إدخال المشروع «نظام تراخيص البناء» فإن مجال المشروع سيكون «مباني» ويجب إدخال رقم المشروع الحالي والمسجل في نظام تراخيص البناء (MePS)

2- بعد إدخال رقم المشروع من نظام تراخيص البناء يقوم النظام بالتحقق من صحته وعرض بياناته من نظام تراخيص البناء (MePS) وإذا تم إدخال رقم مشروع غير صحيح أو غير مسجل في نظام تراخيص البناء فسيقوم النظام بإعطاء الرسالة التالية: «رقم المشروع غير صحيح»

* في حال كان مصدر المشروع «إدخال يدوي» فسيتم إدخال هذه البيانات يدويا.



خدمة إضافة وتعديل الخبرات السابقة من المشاريع لمنشأة هندسية

البيانات العامة للمشروع

البيانات العامة للمشروع

1

بلد المشروع: الإمارات العربية المتحدة

الإمارة: أبوظبي

مدينة المشروع بالإنجليزية: إدخال

مدينة المشروع بالعربية: إدخال

اسم المشروع بالإنجليزية: إدخال

اسم المشروع بالعربية: إدخال

اسم المالك بالإنجليزية: إدخال

اسم المالك بالعربية: إدخال

2

طبيعة صاحب المشروع: جهة تطويرية

3

نوع الجهة المستفيدة: جهة حكومية/شبه حكومية

4

نوع الجهة الممولة: تمويل حكومي كامل

مطور رئيسي: Abu Dhabi Government

إدخال البيانات العامة للمشروع كالموقع واسم المشروع ونوع المالك ونوع الجهة المستفيدة من المشروع.

1- يتم اختيار البلد التي تم تنفيذ المشروع بها من القائمة وفي حال التنفيذ داخل دولة الإمارات العربية المتحدة يتم اختيار الإمارة.

في حالة المشاريع المنفذة خارج دولة الإمارات العربية المتحدة سيتم طلب إرفاق شهادات تنفيذ صادرة من جهات حكومية في الدولة التي نفذت بها وموثقة بحسب الأصول

2- يتم اختيار نوع مالك المشروع من القائمة في حال كان (أفراد-جهة تطويرية-جهة حكومية/شبه حكومية-خاصة) وفي حال اختيار جهة تطويرية يتم اختيار الجهة من قائمة الجهات التطويرية بالنظام.

3- يتم اختيار الجهة المستفيدة من المشروع من القائمة سواء كانت جهة حكومية أو جهة خاصة.

4- يتم اختيار نوع الجهة الممولة للمشروع من القائمة وفي حال كانت تمويل مشترك (حكومي-خاص) يتم إدخال نسبة التمويل الحكومي للمشروع.



خدمة إضافة وتعديل الخبرات السابقة من المشاريع لمنشأة هندسية

بيانات العقد والتنفيذ

بيانات العقد والتنفيذ

رقم العقد الرئيسي	xyz-500234
قيمة أعمال العقد (درهم)	50000000
أنواع الاستشاري في المشروع (درهم)	5000000
نطاق الأعمال	استشارات هندسية - تصميم وإشراف على التنفيذ
تم التنفيذ من قبل	نفس المنشأة

نوع العقد: استشاري رئيسي

تم التنفيذ من قبل: نفس المنشأة

التالي < إلغاء

نطاق الأعمال:

- استشارات هندسية - تصميم وإشراف على التنفيذ
- استشارات هندسية - تصميم
- استشارات هندسية - إشراف على التنفيذ
- استشارات هندسية - تصميم وإشراف على التنفيذ

بيانات العقد والتنفيذ

مكتب استشارات هندسية

- 1- يتم إدخال قيمة الأعمال بالعقد وقيمة أتعاب الاستشاري عن المشروع
- 2- يتم اختيار دور المنشأة الهندسية في العقد (استشاري رئيسي- استشاري من الباطن) وفي حال اختيار استشاري من الباطن سيتم طلب إرفاق عقد الباطن في شاشة المرفقات المطلوبة لاحقاً.
- 3- اختيار نطاق الأعمال للمشروع (تصميم-إشراف-تصميم وإشراف).
- 4- اختيار جهة التنفيذ من القائمة: في حال اختيار "فرع مملوك كلياً للفرع الرئيسي/داخل إمارة أبوظبي" أو "فرع مملوك كلياً للفرع الرئيسي - خارج إمارة أبوظبي/خارج الدولة" يتم طلب شهادات رسمية موثقة تؤكد أن الفروع مملوكة بالكامل للمركز الرئيسي.

خدمة إضافة وتعديل الخبرات السابقة من المشاريع لمنشأة هندسية

بيانات العقد والتنفيذ



بيانات العقد والتنفيذ

رقم العقد الرئيسي xyz-500234

قيمة أعمال العقد (درهم) 50000000

نوع العقد

مقاول رئيسي

مقاول رئيسي

مقاول من الباطن

نوع العقد

مقاول رئيسي

نطاق الأعمال

أعمال مقاولات هندسية

أعمال مقاولات هندسية

تم التنفيذ من قبل

نفس المنشأة

فرع مملوك كلياً للفرع الرئيسي - داخل إمارة أبوظبي

فرع مملوك كلياً للفرع الرئيسي - خارج إمارة أبوظبي/خارج الدولة

إنتلاف شركات

نفس المنشأة

شريك أجنبي

1

2

3

4

بيانات العقد والتنفيذ

شركة المقاولات الهندسية

1- يتم إدخال قيمة الأعمال بالعقد

2- يتم اختيار دور المنشأة الهندسية في العقد (مقاول رئيسي- مقاول من الباطن) وفي حال اختيار مقاول من الباطن يتم إرفاق عقد الباطن في شاشة المرفقات المطلوبة لاحقاً.

3- اختيار نطاق الأعمال للمشروع

4- اختيار جهة التنفيذ من القائمة: في حال اختيار "فرع مملوك كلياً للفرع الرئيسي/داخل إمارة أبوظبي" او "فرع مملوك كلياً للفرع الرئيسي - خارج إمارة أبوظبي/خارج الدولة" يتم طلب شهادات رسمية موثقة تؤكد أن الفروع مملوكة بالكامل للمركز الرئيسي



بيانات العقد والتنفيذ

رقم العقد الرئيسي	xyz-500234
قيمة أعمال العقد (درهم)	50000000
نوع العقد	مقاول من الباطن
رقم العقد من الباطن	اختيار
رقم الرخصة التجارية للشركة الرئيسية	إدخال مثال: CN-0000000
نطاق الأعمال	أعمال مقاولات هندسية
تم التنفيذ من قبل	نفس المنشأة
MAIN COMPANY NAME	CN-2775570 تجربي


إدخال بيانات عقد مقاول من الباطن شركة المقاولات الهندسية

- 1- يتم إدخال قيمة الأعمال بالعقد .
- 2- يتم اختيار دور المنشأة الهندسية في العقد (مقاول رئيسي- مقاول من الباطن).
- 3- في حال اختيار مقاول من الباطن يتم طلب رقم الرخصة التجارية لشركة المقاولات الرئيسية المنفذة للمشروع. كما يتم طلب إرفاق عقد الباطن في شاشة المرفقات المطلوبة لاحقاً.
- 4- اختيار نطاق الأعمال للمشروع.
- 5- يتم إدخال اسم شركة المقاولات الرئيسية المنفذة للمشروع.



خدمة إضافة وتعديل الخبرات السابقة من المشاريع لمنشأة هندسية

بيانات المشروع



خطوات العملية

- ✓ مصدر المشروع
- 2** بيانات المشروع
- 3 الجدول الزمني للمشروع
- 4 أنشطة المشروع
- 5 قيمة الأعمال المنجزة
عبر الخطوات
- 6 تحميل المستندات
- 7 ملخص الطلب
- 8 تأكيد الطلب

بيانات المشروع

أدخل بيانات المشروع للمتابعة إلى الخطوة التالية.

<p>المنطقة</p> <p>إدخال</p>	<p>البلدية</p> <p>اختيار</p>
<p>رقم القسيمة</p> <p>إدخال</p>	<p>الحوض</p> <p>إدخال</p>
<p>الاستخدام الأساسي للأرض</p> <p>اختيار</p>	<p>اسم الشارع</p> <p>إدخال</p>
<p>زراعة وأحراج وتربية أحياء مائية</p> <p>تجاري</p> <p>تعليمي</p> <p>خدمات حكومية ومؤسسية اجتماعية وثقافية</p> <p>رعاية صحية وتعليم</p> <p>صناعي</p> <p>بنية التحتية</p> <p>ترفيه ومساحات خارجية أو مفتوحة</p> <p>ترفيهي</p> <p>ديني</p> <p>اختيار</p>	<p>ارتفاع أعلى مبنى (متر)</p> <p>إدخال</p>

شاشة تفاصيل **بيانات المشروع** في حالة مشروع مباني داخل إمارة أبوظبي وتحتوي على تفاصيل الأرض وموقع المشروع.

1- يتم اختيار الحدود الإدارية للبلدية المنفذ بها المشروع (مدينة أبوظبي - مدينة العين - منطقة الظفرة).

2- إدخال قيمة أعلى مبنى للمشروع بالمتر.

3- اختيار استخدام الأرض الأساسي من القائمة المنسدلة.

إضافة وتعديل الخبرات السابقة من المشاريع لمنشأة هندسية

خطوات العملية

- ✓ مصدر المشروع
- ✓ بيانات المشروع
- 3 الجدول الزمني للمشروع
- 4 أنشطة المشروع
- 5 قيمة الأعمال المنجزة عرض الخطوات
- 6 تحميل المستندات

جدول المشروع

تقديم تاريخ البدء المخطط له ومدة تنفيذ أنشطة المشروع. يرجى ملاحظة أنه إذا مر تاريخ الانتهاء المتوقع، فلن تتمكن من إجراء أي تعديلات أخرى على جدول المشروع.

المدة الزمنية (أشهر)	تاريخ البدء المخطط
24	27 أبريل 2016
	تاريخ الانتهاء المتوقع
	27 أبريل 2018

1

جدول المشروع

تقديم تاريخ البدء المخطط له ومدة تنفيذ أنشطة المشروع. يرجى ملاحظة أنه إذا مر تاريخ الانتهاء المتوقع، فلن تتمكن من إجراء أي تعديلات أخرى على جدول المشروع.

المدة الزمنية (أشهر)	تاريخ البدء المخطط
48	27 أبريل 2020
	تاريخ الانتهاء المتوقع
	27 أبريل 2024

2

إلغاء < التالي > السابق

شاشة **جدول المشروع** والتي يتم من خلالها إدخال تاريخ بدء المشروع ومدة التنفيذ بالأشهر، ومن ثم يقوم النظام بتعبئة تاريخ الانتهاء المتوقع تلقائياً.

1- في حالة المشروع مكتمل فلا يمكن إضافة تعديلات عليه، ويمكن إضافة قيمة أعمال منجزة فقط ويتم طلب مرفق شهادة رسمية بالإنجاز.

2- في حال كان المشروع غير مكتمل يمكن إضافة تعديلات على المشروع (نطاقات- دفعات أعمال منجزة- فترة زمنية)



شاشات إدخال أنشطة المشروع وقيمة الأعمال المنجزة وتوزيع الدفعات
مكاتب الاستشارات الهندسية

خدمة إضافة وتعديل الخبرات السابقة من المشاريع لمنشأة هندسية أنشطة المشروع

خطوات العملية

- 1 مصدر المشروع
- 2 بيانات المشروع
- 3 الجدول الزمني للمشروع
- 4 **أنشطة المشروع**
- 5 قيمة الأعمال المنجزة
- 6 تحميل المستندات
- 7 ملخص الطلب
- 8 تأكيد الطلب

أنشطة المشروع

أدخل تفاصيل أنشطة المشروع المطلوبة قبل الانتقال للخطوة التالية

أنشطة النطاق الرئيسي

الاسم	قيمة الأعمال (درهم)	أتعاب الاستشاري (درهم)	الجهة المسؤولة
لا يوجد بيانات متوفرة			

أنشطة النطاق الإضافي

الاسم	قيمة الأعمال (درهم)	أتعاب الاستشاري (درهم)	الجهة المسؤولة	الإجراءات
لم يتم العثور على نتائج				

إضافة نشاط

الجهة المسؤولة

العنوان
بنية المعمورة (B), الطابق السابع، شارع المرور، أبوظبي

رقم الهاتف
800 555

الموقع الإلكتروني
<https://www.dpm.gov.ae/ar>

البريد الإلكتروني
info@dpm.gov.abudhabi

أنشطة المشروع

حدد نشاط المشروع من القائمة المنسدلة أدناه وأدخل بيانات النشاط المقترن به.

الاسم

استشارات في الهندسة المدنية

قيمة الأعمال (درهم)

120000000

قيمة أتعاب الاستشاري (درهم)

20000000

الجهة المسؤولة

استشاري رئيسي

إضافة

شاشة أنشطة المشروع

تحتوي على تعريف لنطاقات المشروع من الأعمال الرئيسية والإضافية ومن ثم تعريف نشاطات كل نطاق من هذه النطاقات.

(1) أنشطة النطاق الرئيسي:

يمثل نطاق العمل الرئيسي للمشروع ويشمل الأنشطة الأساسية التي يمكن اختيارها من قائمة الأنشطة المسجلة في سجل المنشأة والمطلوب توفيرها حسب مجال المشروع (بناء، بنية تحتية)

يتم طلب إضافة نشاط بالضغط على

"إضافة نشاط" ومن ثم إدخال وصف لنطاقات المشروع الأساسية متضمنة قيمة الأعمال وقيمة أتعاب الاستشاري عن كل نشاط

خدمة إضافة وتعديل الخبرات السابقة من المشاريع لمنشأة هندسية

أنشطة المشروع

- خطوات العملية**
- ✓ مصدر المشروع
 - ✓ بيانات المشروع
 - ✓ الجدول الزمني للمشروع
 - 4 **أنشطة المشروع**
 - 5 قيمة الأعمال المنجزة
 - 6 تحميل المستندات
 - 7 ملخص الطلب
 - 8 تأكيد الطلب

الجهة المسؤولة

دائرة البلديات والنقل
DEPARTMENT OF MUNICIPALITIES
AND TRANSPORT

العنوان
بنية المعمورة (B)، الطابق
السابع، شارع المرور، أبوظبي

رقم الهاتف
800 555

الموقع الإلكتروني
<https://www.dpm.gov.ae/ar>

البريد الإلكتروني
info@dpm.gov.abudhabi

ساعات العمل
مغلق يفتح غداً

ساعات الخدمة
مفتوح على مدار الساعة

[إلغاء التفاصيل](#)

أنشطة المشروع

أدخل تفاصيل أنشطة المشروع المطلوبة قبل الانتقال للخطوة التالية

أنشطة النطاق الرئيسي

الإجراءات	الجهة المسؤولة	أتعاب الاستشاري (درهم)	قيمة الأعمال (درهم)	الاسم
✎	استشاري رئيسي	3,000,000	30,000,000	استشارات في الهندسة المعمارية
✎	استشاري رئيسي	1,000,000	10,000,000	استشارات في الهندسة المدنية

إضافة نشاط

وصف النطاق الرئيسي

استشارات في الهندسة المعمارية

1

أنشطة النطاق الإضافي

الإجراءات	الجهة المسؤولة	أتعاب الاستشاري (درهم)	قيمة الأعمال (درهم)	الاسم
✎	استشاري رئيسي	1,000,000	10,000,000	استشارات في الهندسة الميكانيكية

إضافة نشاط

وصف النطاق الإضافي

استشارات في الهندسة الميكانيكية

3

السابق → التالي ← الخلف

شاشة أنشطة المشروع

يتم إدخال أنشطة النطاق الرئيسية متضمنةً قيمة الأعمال وقيمة أتعاب الاستشاري عن كل نشاط كما يجب وصف النطاق الرئيسي في المساحة المشار إليها رقم (1).

(2) أنشطة النطاق الإضافي:

يتم إضافة النطاق الإضافي في حال وجود أعمال إضافية غير المطلوبة حسب مجال المشروع ، بحيث يمكن اختيار أي نشاط من قائمة الأنشطة الهندسية المعتمدة في سجل المنشأة وإضافته لهذا النطاق الرئيسي متضمنةً قيمة الأعمال وقيمة أتعاب الاستشاري عن كل نشاط كما يجب وصف النطاق الإضافي في المساحة المشار إليها رقم (3).

خطوات العملية

- مصدر المشروع ✓
- بيانات المشروع ✓
- الجدول الزمني للمشروع ✓
- أنشطة المشروع ✓
- قيمة الأعمال المنجزة **5**
- تحميل المستندات 6
- ملخص الطلب 7
- تأكيد الطلب 8

الجهة المسؤولة

دائرة البلديات والنقل
DEPARTMENT OF MUNICIPALITIES
AND TRANSPORT

العنوان
بناية المعمورة (B)، الطابق
السابع، شارع المرور، أبوظبي

رقم الهاتف
800 555

الموقع الإلكتروني
<https://www.dpm.gov.ae/ar>

البريد الإلكتروني

قيمة الأعمال المنجزة

أدخل بيانات الدفع المرتبطة بالمشروع.

بيانات الدفع	
5,000,000	الرسوم الإجمالية التي يجب دفعها إلى الاستشاري
06 يوليو 2022	تاريخ الدفع
27 أبريل 2018	من تاريخ

حتى تاريخ قيمة أتعاب الاستشاري المدفوعة حتى تاريخ (درهم)

وصف العمل
دفعه رابعة

10/500

إلغاء < التالي > السابق

شاشة قيمة الأعمال المنجزة

1- يتم استعراض بيانات الدفع والرسوم الإجمالية التي يجب دفعها للاستشاري.

2- يتم إدخال تفاصيل وقيمة الأعمال المنجزة لفترة زمنية محددة ومن ثم يتم الانتقال للشاشة اللاحقة لتوزيع الدفعات .

توزيع الدفعات

تقديم توزيع الدفعات الواردة عبر مختلف أنشطة نطاق المشروع. إذا كان توزيع الدفعات لا يتطابق مع أتعاب الاستشاري المستلمة حتى الآن ، فلن تتمكن من استكمال الطلب.

خطوات العملية

- ✓ مصدر المشروع
- ✓ بيانات المشروع
- ✓ الجدول الزمني للمشروع
- ✓ أنشطة المشروع
- 5 قيمة الأعمال المنجزة عبر الخطوات
- 6 تحميل المستندات
- 7 ملخص الطلب
- 8 تأكيد الطلب

الجهة المسؤولة

دائرة البلديات والنقل
DEPARTMENT OF MUNICIPALITIES AND TRANSPORT
العنوان

أتعاب الاستشاري التي تم استلامه حتى الآن ليتم توزيعها 4,000,000

1

نطاقات المشروع

الاسم	إجمالي أتعاب الاستشاري لنطاق العمل	أتعاب الاستشاري لنطاق الأعمال المنجزة (درهم)
< العمل الرئيسي	4,000,000	3000000
< العمل الإضافي	1,000,000	1000000

2

إلغاء < التالي > السابق

شاشة توزيع الدفعات

1- يتم أولاً استعراض بيانات الدفع والرسوم الإجمالية التي تم استلامها من قبل الاستشاري إلى تاريخه.

2- يتم الانتقال إلى خانة نطاقات المشروع ويتم توزيع قيمة أتعاب الاستشاري المدفوعة عن الأعمال المنجزة على النطاقات عن طريق توزيع قيمة الأتعاب على كل نطاق. ويقوم النظام آلياً بحساب قيمة الأعمال المنجزة لكل نطاق.

ملاحظة: في حالة المشاريع المنجزة سابقاً (مكتملة) يجب أن تتطابق قيمة أتعاب الاستشاري للأعمال المنجزة مع القيمة الإجمالية لنطاق العمل.



شاشات إدخال أنشطة المشروع وقيمة الأعمال المنجزة وتوزيع الدفعات
شركة المقاولات الهندسية

خطوات العملية

✓ مصدر المشروع

✓ بيانات المشروع

✓ الجدول الزمني للمشروع

4 أنشطة المشروع

5 قيمة الأعمال المنجزة
عرض الخطوات

6 تحميل المستندات

7 ملخص الطلب

8 تأكيد الطلب

الجهة المسؤولة

دائرة البلديات والنقل
DEPARTMENT OF MUNICIPALITIES
AND TRANSPORT

أنشطة المشروع

أدخل تفاصيل أنشطة المشروع المطلوبة قبل الانتقال للخطوة التالية

أنشطة النطاق الرئيسي		
الاسم	قيمة الأعمال (درهم)	الجهة المسؤولة
لا يوجد بيانات متوفرة		

إضافة نشاط

أنشطة النطاق الإضافي		
الاسم	قيمة الأعمال (درهم)	الجهة المسؤولة
لم يتم العثور على نتائج		

شاشة أنشطة المشروع

تحتوي على تعريف لنطاقات المشروع من الأعمال الرئيسية والإضافية ومن ثم تعريف نشاطات كل نطاق من هذه النطاقات.

(1) أنشطة النطاق الرئيسي:

يمثل نطاق العمل الرئيسي للمشروع ويشمل الأنشطة الأساسية التي يمكن اختيارها من قائمة الأنشطة المسجلة في سجل المنشأة والمطلوب توفيرها حسب مجال المشروع (بناء، بنية تحتية)

يتم طلب إضافة نشاط بالضغط على "إضافة نشاط" ومن ثم إدخال وصف لنطاقات المشروع الأساسية متضمنة قيمة الأعمال وقيمة أتعاب المقاول عن كل نشاط.

خدمة إضافة وتعديل الخبرات السابقة من المشاريع لمنشأة هندسية أنشطة المشروع

خطوات العملية

- ✓ مصدر المشروع
- ✓ بيانات المشروع
- ✓ الجدول الزمني للمشروع
- **أنشطة المشروع**
- 5 قيمة الأعمال المنجزة
- 6 تحميل المستندات
- 7 ملخص الطلب
- 8 تأكيد الطلب

الجهة المسؤولة

دائرة البلديات والنقل
 DEPARTMENT OF MUNICIPALITIES
 AND TRANSPORT

العنوان:
 بناية المعمورة (B)، الطابق
 السابع، شارع المرور، أبوظبي
 رقم الهاتف:
 800 555
 الموقع الإلكتروني:
<https://www.dpm.gov.ae/ar>
 البريد الإلكتروني:
info@dpm.gov.abudhabi
 ساعات العمل:
 فتلقي يفتتح بعد 3 أيام
 ساعات الخدمة:
 مفتوح على مدار الساعة
[إلغاء التفاصيل](#)

أنشطة المشروع

أدخل تفاصيل أنشطة المشروع المطلوبة قبل الانتقال للخطوة التالية

أنشطة النطاق الرئيسي

الإجراءات	الجهة المسؤولة	قيمة الأعمال (درهم)	الاسم
📄	مقاول رئيسي	40,000,000	مقاولات مشاريع المباني بانواعها

[إضافة نشاط](#)

وصف النطاق الرئيسي:

انشاء مبنى سكني

15/500

أنشطة النطاق الإضافي

الإجراءات	الجهة المسؤولة	قيمة الأعمال (درهم)	الاسم
📄	مقاول رئيسي	10,000,000	أعمال تركيب المعدات الكهربائية وصيانتها

[إضافة نشاط](#)

وصف النطاق الإضافي:

تركيب معدات كهربوميكانيكية متنوعة

32/500

[الغاء](#)
التالي
السابق

شاشة أنشطة المشروع

يتم إدخال أنشطة النطاق الرئيسية متضمنةً قيمة الأعمال عن كل نشاط كما يجب وصف النطاق الرئيسي في المساحة المشار إليها رقم (1).

(2) أنشطة النطاق الإضافي:

يتم إضافة النطاق الإضافي في حال وجود أعمال إضافية غير المطلوبة حسب مجال المشروع، بحيث يمكن اختيار أي نشاط من قائمة الأنشطة الهندسية المعتمدة في سجل المنشأة وإضافته لهذا النطاق الرئيسي متضمنةً قيمة الأعمال عن كل نشاط كما يجب وصف النطاق الإضافي في المساحة المشار إليها رقم (3).



خدمة إضافة وتعديل الخبرات السابقة من المشاريع لمنشأة هندسية

قيمة الأعمال المنجزة

خطوات العملية

- ✓ مصدر المشروع
- ✓ بيانات المشروع
- ✓ الجدول الزمني للمشروع
- ✓ أنشطة المشروع
- 5 قيمة الأعمال المنجزة عرض الخطوات
- 6 تحميل المستندات
- 7 ملخص الطلب
- 8 تأكيد الطلب

الجهة المسؤولة



العنوان
بناية المعمورة (B)، الطابق السابع، شارع المرور، أبوظبي

رقم الهاتف
800 555

الموقع الإلكتروني
<https://www.dpm.gov.ae/ar>

قيمة الأعمال المنجزة

أدخل بيانات الدفع المرتبطة بالمشروع.

بيانات الدفع	
50,000,000	مطلوب دفع إجمالي الأعمال
07 يوليو 2022	تاريخ الدفع
27 أبريل 2020	من تاريخ

حتى تاريخ 27 أبريل 2021

قيمة الأعمال المنجزة حتى تاريخ الدفع 30000000

وصف العمل
الدفعة الرابعة

14/500

إلغاء



التالي

السابق



شاشة قيمة الاعمال المنجزة

- 1- يتم استعراض بيانات الدفع والرسوم الإجمالية التي يجب دفعها للمقاول.
- 2- يتم إدخال تفاصيل وقيمة الأعمال المنجزة لفترة زمنية محددة ومن ثم يتم الانتقال للشاشة اللاحقة لتوزيع الدفعات.

توزيع الدفعات

تقديم توزيع الدفعات الواردة عبر مختلف أنشطة نطاق المشروع. إذا كان توزيع الدفعات لا يتطابق مع أتعاب الاستشاري المستلمة حتى الآن ، فلن تتمكن من استكمال الطلب.

1

30,000,000

قيمة الأعمال المنجزة المراد توزيعها

نطاقات المشروع

الاسم	القيمة	قيمة الدفعة
العمل الرئيسي	40,000,000	22000000
العمل الإضافي	10,000,000	8000000

2

إلغاء

التالي

السابق

خطوات العملية

- مصدر المشروع ✓
- بيانات المشروع ✓
- الجدول الزمني للمشروع ✓
- أنشطة المشروع ✓
- 5 قيمة الأعمال المنجزة عبر الخطوات
- 6 تحميل المستندات
- 7 ملخص الطلب
- 8 تأكيد الطلب

الجهة المسؤولة

دائرة البلديات والنقل
PARTMENT OF MUNICIPALITIES
AND TRANSPORT

العنوان
بنية التحتية (B) الطابق

شاشة توزيع الدفعات

1- يتم أولاً استعراض بيانات الدفع والرسوم الإجمالية التي تم استلامها من قبل المقاول إلى تاريخه.

2- يتم الانتقال إلى خانة نطاقات المشروع ويتم توزيع قيمة الأعمال المنجزة على النطاقات عن طريق توزيع قيمة الأعمال المنجزة على كل نطاق. ويقوم النظام آلياً بحساب قيمة الأعمال المنجزة لكل نطاق.

ملاحظة: في حالة المشاريع المنجزة سابقاً (مكتملة) يجب أن تتطابق قيمة الأعمال المنجزة مع القيمة الإجمالية لنطاق العمل.



خدمة إضافة وتعديل الخبرات السابقة من المشاريع لمنشأة هندسية

تحميل المستندات - الوثائق المطلوبة (استشاري ومقاول)

م	الوثيقة/المستند
1	نسخة من عقد المشروع مع المنشأة الهندسية: مطلوبة لكل من مكاتب الاستشارات الهندسية وشركات المقاولات
2	ملخص معتمد لحساب الكميات لكل مشروع، مفصلاً على الأنشطة الخاصة به والمطلوب التصنيف عليها (معتمداً من المكتب الاستشاري في حال المقاول): مطلوبة لكل من مكاتب الاستشارات الهندسية وشركات المقاولات - مطلوب فقط إذا كان المشروع فيه أكثر من نشاط
3	شهادة من الجهة المالكة للمشروع/أو الجهة المرخصة للمشروع بإتمام الأعمال، أو شهادة الدفعة الختامية: لكل من مكاتب الاستشارات الهندسية وشركات المقاولات -مطلوبة عند انتهاء المشروع
4	شهادة آخر تقرير عن الأعمال المنجزة (معتمدة) - مطلوب للاستشاري والمقاول في حال المشروع غير منتهي كما يلي : - مطلوبة للاستشاري - الشهادة معتمدة من المالك/الجهة المالكة - مطلوبة للمقاول - الشهادة معتمدة من الاستشاري
5	رخصة أعمال البناء للمشروع، أو موافقات للمشروع من الجهة المرخصة له: - مطلوبة للاستشاري - إذا كان دوره فقط إشراف - مطلوبة للمقاول - في حالة المشروع قيد الإنجاز/غير مغلق
6	عقد ائتلاف معتمد يوضح طبيعة الأعمال التي قامت بها كل منشأة من أعضاء الائتلاف، ونسبة هذه الأعمال من إجمالي قيمة المشروع: مطلوب لكل من مكاتب الاستشارات الهندسية وشركات المقاولات - للمشاريع المنفذة من خلال ائتلاف شركات فقط
7	وثيقة من جهة رسمية تؤكد أن الفرع مملوك بالكامل للمركز الرئيسي: مطلوبة لكل من مكاتب الاستشارات الهندسية وشركات المقاولات - للمشاريع المنفذة من خلال فرع مملوك للفرع الرئيسي سواء داخل أو خارج الدولة
8	شهادات إتمام الأعمال صادرة من جهات حكومية في الدولة التي نفذت بها، وموثقة بحسب الأصول: مطلوبة لكل من مكاتب الاستشارات الهندسية وشركات المقاولات- للمشاريع المنفذة خارج الدولة
9	نسخة من عقد مشروع من الباطن: مطلوبة لكل من مكاتب الاستشارات الهندسية وشركات المقاولات - للمشاريع المنفذة من الباطن فقط

خدمة إضافة وتعديل الخبرات السابقة من المشاريع لمنشأة هندسية

تحميل المستندات

خطوات العملية

مصدر المشروع ✓

بيانات المشروع ✓

الجدول الزمني للمشروع ✓

أنشطة المشروع ✓

قيمة الأعمال المنجزة
عرض الخطوات ✓

تحميل المستندات 6

ملخص الطلب 7

تأكيد الطلب 8

الجهة المسؤولة



العنوان
بناية المعمورة (B)، الطابق
السابع، شارع المرور، أبوظبي

رقم الهاتف
800 555

تحميل المستندات

يرجى تحميل المستندات المطلوبة للمتابعة. استخدم النموذج القابل للتحميل إن وجد.

1 (ملخص معتمد لحساب الكميات، مفصلاً على الأنشطة الخاصة بالمشروع (معتمداً من المكتب الاستشاري في حال المقاول

اختر الملف عدد الملفات التي يمكن تحميلها 1.

أنواع الملفات: PDF, PNG, JPEG, JPG الحد الأقصى لحجم الملف 10 ميجابايت

BOQ.pdf 344.73 كيلوبايت

2 نسخة من عقد المشروع

اختر الملف عدد الملفات التي يمكن تحميلها 1.

أنواع الملفات: PDF, PNG, JPEG, JPG الحد الأقصى لحجم الملف 10 ميجابايت

The Contract.pdf 344.73 كيلوبايت

3 شهادة آخر تقرير عن الأعمال المنجزة- معتمدة

اختر الملف عدد الملفات التي يمكن تحميلها 1.

أنواع الملفات: PDF, PNG, JPEG, JPG الحد الأقصى لحجم الملف 10 ميجابايت

Certificate.pdf 344.73 كيلوبايت

إلغاء



التالي

السابق



شاشة تحميل المستندات

يتم إرفاق المستندات المطلوبة حسب نوع وحالة المشروع كما هو موضح في الشريحة السابقة لاستكمال الخدمة:

ملاحظة: أنواع الملفات المقبولة هي:
JPG, JPEG, PNG, PDF



خدمة إضافة وتعديل الخبرات السابقة من المشاريع لمنشأة هندسية

ملخص الطلب

توزيع النطاق				
رقم الدفعة	رقم النطاق	اسم النطاق	ألعاب الاستثماري لنطاق الأعمال المنجزة (درهم)	نطاق الأعمال المنجزة
1	1	استشارات في الهندسة المعمارية	3,000,000	30,000,000
1	2	استشارات في الهندسة الميكانيكية	1,000,000	10,000,000

توزيع الدفعات				
رقم الدفعة	اسم النطاق	الاسم	ألعاب الاستثماري في هذا النشاط	قيمة الأعمال المكتملة في هذا النشاط
1	استشارات في الهندسة المعمارية	استشارات في الهندسة المعمارية	2,250,000	22,500,000
1	استشارات في الهندسة المعمارية	استشارات في الهندسة المدنية	750,000	7,500,000
1	استشارات في الهندسة الميكانيكية	استشارات في الهندسة الميكانيكية	1,000,000	10,000,000

أنشطة المشروع					
الرمز	اسم النشاط بالعربية	اسم النشاط بالإنجليزية	قيمة النشاط	القيمة المجموعة	ألعاب الاستثماري
7110202	استشارات في الهندسة المعمارية	Architectural Engineering Consultancy	30,000,000	22,500,000	2,250,000
7110205	استشارات في الهندسة المدنية	Civil Engineering Consultancy	10,000,000	7,500,000	750,000
7110106	استشارات في الهندسة الميكانيكية	Mechanical Engineering Consultancy	10,000,000	10,000,000	1,000,000

قائمة المستندات		
مئة المستند	الحالة	آخر تحديث
إصدار مخطط التصميم الكهربي، مخطط عمل الأنشطة الخاصة بالمشروع، اعتماد من المالك، الاستشاري في حال اللقبول	تم الرفع	06 يونيو 2022
نسخة من عقد المصنفين	تم الرفع	06 يونيو 2022
شهادة آي تقرير عن الأعمال المنجزة - مستعدة	تم الرفع	06 يونيو 2022

أقر أنني قرأت و فهمت الإرشادات المرفقة بهذا الطلب، وأن البيانات المرفقة كجزء من هذا الطلب حقيقية وكاملة وصحيحة، وأنه لم يتم حذف أي معلومات مواد، وتبديلات، أو تغييرات أخرى. وأهم وأبذل من هذا الطلب والتوقيع عليه إلكترونيًا.

إرسال

- خطوات العملية
- مصدر المشروع
- بيانات المشروع
- الدول الزمني للمشروع
- أنشطة المشروع
- قيمة الأعمال المنجزة
- تحصيل المستندات
- ملخص الطلب
- تأكيد الطلب

الجهة المسؤولة



إدارة المرافق والنقل
DEPARTMENT OF MUNICIPALITIES
AND TRANSPORT

العنوان

بناية العمورة (8)، الطابق السابع، شارع المزور، أبوظبي

رقم الهاتف

800 555

الموقع الإلكتروني

<https://www.dtm.gov.ae/ar>

البريد الإلكتروني

info@dtm.gov.abudhabi

ساعات العمل

مفتوح يومياً من الساعة 9 صباحاً حتى الساعة 5 مساءً

مفتوح على مدار الساعة

الخط الساخن

ملخص الطلب

يرجى مراجعة كل التفاصيل المذكورة أدناه والموافقة على التمسك وتقديم الطلب.

معلومات المشروع	
مصدر إدخال المشروع	إدخال يدوي
مجال المشروع	بناء
نطاق عمل المشروع	مشاريع العماني
رقم تصريح المشروع	lamcastaj

البيانات العامة للمشروع	
بلد المشروع	الإمارات العربية المتحدة
الإدارة	أبوظبي
مدينة المشروع بالإنجليزية	Abu Dhabi
مدينة المشروع بالعربية	Abu Dhabi
اسم المشروع بالإنجليزية	resort
اسم المشروع بالعربية	منتجع
اسم المالك بالإنجليزية	Abu Dhabi
اسم المالك بالعربية	Abu Dhabi
طريقة صاحب المشروع	جهة حكومية/شبه حكومية
نوع الجهة المستفيدة	جهة حكومية/شبه حكومية
نوع الجهة الممولة	تمويل حكومي كامل

العقد والتنفيذ	
رقم العقد الرئيسي	xyz-500234
قيمة أعمال العقد (درهم)	50,000,000
نطاق الأعمال	استشارات هندسية - تصميم وإشراف على التنفيذ
نوع العقد	استشاري رئيسي

بيانات المشروع	
البلدية	أبوظبي
المنطقة	الوعدة
الدوس	C90
رقم القسيمة	12
اسم الشارع	السعادة
الاستخدام الأساسي للأرض	سكني
ارتفاع أعلى مبنى (متر)	30

شاشة ملخص الطلب

يتم استعراض كافة البيانات المدخلة للتحقق منها قبل إرسال الطلب

يجب قراءة الإرشادات المرفقة بالطلب والموافقة عليها بالنقر على المربع المشار إليه ليتسنى لمقدم الطلب المتابعة واستكمال الطلب عن طريق الضغط على "إرسال".



خدمة إضافة وتعديل الخبرات السابقة من المشاريع لمنشأة هندسية

تأكيد الطلب



الرئيسية > الإسكان والعقار > الإنشاءات > تخصص وتصاريح الإنشاءات

إضافة وتعديل الخبرات السابقة من المشاريع لمنشأة هندسية

- خطوات العملية
- ✓ مصدر المشروع
 - ✓ بيانات المشروع
 - ✓ الجدول الزمني للمشروع
 - ✓ أنشطة المشروع
 - ✓ قيمة الأعمال المنجزة
عرض الخطوات
 - ✓ تحميل المستندات
 - ✓ ملخص الطلب
 - 8 تأكيد الطلب



مشروعك في انتظار الموافقة

الرقم المرجعي للطلب: الحالة:

الذهاب إلى لوحة التحكم

تتبع حالة الطلب

عرض الملخص



ما تقييمك لهذه الخدمة؟

الخدمات ذات الصلة

← طلب إصدار شهادة لمن يهمه الأمر

← إنشاء أو تحديث سجل منشأة هندسية

← إدارة سجل المنشأة الهندسية



شاشة تأكيد الطلب

- تم تقديم المشروع وتأكيد اكتمال الطلب الإلكتروني مع الرقم المرجعي للطلب كما هو موضح وفي انتظار الموافقة

بعد ذلك يمكنك استكمال العمل بالذهاب إلى لوحة التحكم الرئيسية من خلال الضغط على «الذهاب إلى لوحة التحكم» كما يمكن لمقدم الطلب عرض الملخص، أو تتبع حالة الطلب.

شكراً لكم

هيئة أبوظبي للرقمية
ABU DHABI DIGITAL AUTHORITY

